

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СТАРТ-СТРОЙ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

603024, г. Нижний Новгород, ул. Белинского, д. 61,
литер Л, каб. 36 start-stroy@bk.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.10.2015

№ 52-RU52303000-27/1599p-2014

I. Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

5-7-9-этажного многоквартирного жилого дома №5(по генплану) со встроенными помещениями

(наименование объекта (этапа)

общественного назначения – 15-й пусковой комплекс и внутриплощадочных сетей 15-го

капитального строительства

пускового комплекса

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 52:18:0030404:1844, 52:18:0030404:1834, 52:18:0030404:1846,

строительный адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район,
в границах улиц Карла Маркса, Волжская набережная.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ RU 52303000-27/1599p, дата выдачи 05.06.2014, орган, выдавший разрешение на
строительство администрация города Нижнего Новгорода.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически	Наименование
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта				3-комнат
Строительный объем – всего	куб. м	56397,8	56085,0	4-комнат
в том числе надземной части	куб. м	43258,82	42698,0	более че
Общая площадь	кв. м	12901,0	12602,1	Общая п
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-	помеще
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м			лоджий,
-подземной автостоянки		2497,4	2495,3	Сети и с
-общественного назначения		1305,2	1258,0	техниче
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2	Лифты
2. Объекты непроизводственного назначения				Эскалат
2.1. Нежилые объекты				Инвалид
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)				Матери
Количество мест				Матери
Количество помещений				Матери
Вместимость				Матери
Количество этажей				Иные п
в том числе подземных				наз
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				Наимен
Лифты	шт.			докуме
Эскалаторы	шт.			Тип об
Инвалидные подъемники	шт.			Мощно
Инвалидные подъемники	шт.			Произв
Материалы фундаментов				Сети и
Материалы стен				технич
Материалы перекрытий				Лифты
Материалы кровли				Эскала
Иные показатели:				Инвали
назначение				Матери
2.2. Объекты жилищного фонда				Матери
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7061,6	6996,1	Иные г
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	5839,4	5606,0	Колич
Количество этажей	шт.	5-6-7-9+тех.этаж+подвал	11	в т
в том числе подземных			1	на
Количество секций	секций	4	4	Катег
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	96/7061,6	96/6996,1	(класс
в том числе:				Протя
1-комнатные	шт./кв. м	24/1080,5	24/1071,0	канал
2-комнатные	шт./кв. м	42/3016,5	42/2990,3	Моще
				способ
				интен
				Диам
				трубо
				матер
				Тип (
				напря
				элект

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
комнатные	шт./кв. м	30/2964,6	30/2934,8
комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7298,4	7240,8
сети и системы инженерно-технического обеспечения			
лифты	шт.	4	4
эскалаторы	шт.		
инвалидные подъемники	шт.	5	5
материалы фундаментов	свайные с плитным железобетонным ростверком		
материалы стен	многослойные, блоки из ячеистых бетонов с утеплителем		
материалы перекрытий	монолитные железобетонные		
материалы кровли	плоская из битумно-полимерных материалов		
иные показатели:			
назначение	многоквартирный дом		

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
назначение			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность ливневой канализации	м	290,4	284,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	класс	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,798	0,798
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	минплита, полистерол		
Заполнение световых проемов	ПВХ профиль, алюминиевый профиль		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана на многоквартирный дом от 26.08.2015, технического плана на внутриплощадочные сети от 02.10.2015, выполненных кадастровым инженером Мурсковым С.И., квалификационный аттестат кадастрового инженера № 52-15-850, выдан министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области 05.02.2015, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 05.02.2015.

Исполняющий обязанности
главы администрации
города Нижнего Новгорода
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

А.Г. Чертков
(расшифровка подписи)



“ 09 ” октября 20 15 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью
2 (два) лист а

Зам. директора департамента
строительства

А.Ю. Каразанов

